



COMUNE DI CAGGIANO

Provincia di Salerno

Viale Giovanni Palatucci n.4 – 84030 CAGGIANO (SA)

P.IVA 00510420656

Tel. +39 0975 393020 - Fax +39 0975 393920

www.comune.caggiano.sa.it - segreteria.caggiano@asmepec.it

[Pec: utcom.caggiano@asmepec.it](mailto:utcom.caggiano@asmepec.it)



CAGGIANO
Città dei Templari

COPIA Determinazione del Responsabile Servizio 4 - Tecnico e Protezione Civile Ufficio Lavori Pubblici

N. 90 Data 09/08/2025	PR Campania FESR 2021-2027. Intervento di RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA STRUTTURA POLIFUNZIONALE SITA ALLA VIA CIOTTE – PROGETTO DENOMINATO “SPORTIVAMENTE”. Progetto di fattibilità tecnico-economica. Indizione conferenza di servizi preliminare, convocata ai sensi dell’art. 14, comma 3, della Legge n. 241/90 e ss.mm. e ii., con svolgimento in forma semplificata e con modalità asincrona ai sensi dell’art. 14-bis della Legge medesima. CUP D74J23000950006.
--	---

L’anno **DUEMILAVENTICINQUE**, il giorno **NOVE** del mese di **AGOSTO** nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

premesso che:

- con deliberazione n. 207 del 19/04/2023, la Giunta regionale della Campania ha stabilito:

a) di programmare l’importo massimo di euro 27.000.000,00, per la realizzazione di progetti a sostegno delle persone anziane e delle persone con disabilità, volti a favorire l’autonomia personale, la socializzazione, le abilità sociali, il mantenimento del livello culturale, nonché a promuoverne l’inclusione sociale e la prevenzione della salute attraverso lo sport, anche mediante la riqualificazione e il miglioramento infrastrutturale e tecnologico delle strutture sportive, così ripartiti:

- €. 7.000.000,00 a valere sulle risorse del PR CAMPANIA FSE+ 2021/2027, priorità 3 Inclusione Sociale Ob. Specifico k ESO 4.8, Azione 3.k.9 per la linea A, servizi per anziani;
- €. 20.000.000,00 a valere sulle risorse del PR CAMPANIA FESR 2021/2027, Priorità 4 Sviluppo, Inclusione e Formazione - RSO 4.3 - Azione 4.3.1 per la linea B, infrastrutture per anziani e disabili;

- l’obiettivo è quello di favorire l’accesso a servizi culturali e ricreativi, compresi quelli sportivi, anche attraverso interventi infrastrutturali su impianti in uso per attività rivolte a soggetti anziani e persone con disabilità;

rilevato che la Regione Campania, in attuazione della citata deliberazione n. 207/2023, con DD n. 255 – DG 1 del 18/09/2023 ha approvato l’*“Avviso pubblico per realizzazione di progetti volti a favorire l’autonomia personale, la socializzazione, le abilità sociali, il mantenimento del livello culturale, nonché a promuoverne l’inclusione sociale e la prevenzione della salute attraverso lo sport, la riqualificazione e il miglioramento infrastrutturale e tecnologico delle strutture sportive”*, articolato in due linee di intervento come di seguito riportato:

- **per la Linea A - Servizi per anziani**, € 7.000.000,00 sulle risorse del PR CAMPANIA FSE+ 2021/2027, priorità 3 Inclusione Sociale Ob. Specifico ESO 4.11, Azione 3.k.9;
- **per la linea B - infrastrutture per anziani e persone con disabilità**, € 20.000.000,00 sulle risorse

del PR CAMPANIA FESR 2021/2027, Priorità 4 Sviluppo, Inclusione e Formazione - RSO 4.3 - Azione 4.3.1;

richiamate le deliberazioni di G.C.:

- n. 119 del 14/11/2023, esecutiva, con la quale sono stati fornite direttive all'U.T. comunale per la partecipazione all'Avviso pubblico regionale in parola, per la "**Linea B- infrastrutture per anziani e persone con disabilità**" relativamente all'infrastruttura sportiva di proprietà pubblica alla Via Ciotte;
- n. 120 del 16/11/2023, esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) denominato "Riqualificazione e rifunzionalizzazione della struttura polifunzionale sita alla Via Ciotte", unitamente agli elaborati a corredo, comportante una spesa complessiva di Euro 2.000.000,00, nonché la scheda di progetto dell'intervento denominato "sportiva-MENTE" proposta dall'ISKRA Cooperativa Sociale, attuale gestore del Centro Diurno "Colibri", da candidare a finanziamento a valere sulle risorse del PR CAMPANIA FESR 2021-2027 - Priorità 4 Sviluppo, Inclusione e Formazione - RSO 4.3 - Azione 4.3.1 - per la linea B, infrastrutture per anziani e disabili, di cui all' "Avviso pubblico per realizzazione di progetti volti a favorire l'autonomia personale, la socializzazione, le abilità sociali, il mantenimento del livello culturale, nonché a promuoverne l'inclusione sociale e la prevenzione della salute attraverso lo sport, la riqualificazione e il miglioramento infrastrutturale e tecnologico delle strutture sportive", e costituito dai seguenti elaborati:

01 Relazione generale

02 Relazione tecnica

02.1 Relazione tecnica impianto FV

02.2 Relazione CAM

02.3 Schema elettrico multifilare FV

02.4 Distinta componenti FV

03 Relazione di sostenibilità dell'opera

04 Rilievi plano-altimetrici: planimetria generale e piano quotato

04.1 Individuazione sezione e sezioni topografiche S1-S2

04.2 Individuazione sezione e sezioni topografiche S3-S4

05 Rilievo architettonico: stato di fatto

06 Elaborati grafici di progetto_Piante

06.1 Elaborati grafici di progetto_Prospetti

06.2 Elaborati grafici di progetto_Sezioni

06.3 Elaborati grafici di progetto_Impianti tecnologici idrico e scarico

07 Computo estimativo dell'opera - Analisi Prezzi – incidenza Sicurezza – Incidenza Manodopera – Indagine

mercato forniture

08 Quadro economico di progetto

09 Cronoprogramma

10 Piano di sicurezza e di coordinamento

11 Piano preliminare di Manutenzione dell'opera e delle sue parti

12 Piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale

13 (EL) Impianti elettrici

EL01 Relazione Tecnica Impianti Elettrici

EL02 Relazione Specialistica Quadri Elettrici e Calcoli

EL03 Relazione Specialistica Calcolo illuminotecnico AREA GIOCO

EL04 Distribuzione FM/LUCE piano Seminterrato

EL05 Distribuzione FM/LUCE piano Livello 1 e Rete di Terra

EL06 Distribuzione FM/LUCE piano Livello 2 e Illuminazione Esterna

EL07 Distribuzione impianti Speciali Rilevazione Fumi piano Seminterrato

EL08 Distribuzione impianti Speciali Rilevazione Fumi piano Livelli 1 e 2

14 (AN) Impianti antincendio

AN01 Elaborato grafico impianto antincendio_Piante
AN02 Elaborato grafico impianto antincendio_Prospetti
AN03 Elaborato grafico impianto antincendio_Sezioni
AN 04 Relazione Tecnica Impianto Antincendio
AN 05 Relazione calcolo idranti

15 (MC) Impianto meccanico

MC01 Relazione Tecnica Impianto Meccanico
MC02 Elaborato grafico Impianto Meccanico _Seminterrato
MC03 Elaborato grafico Impianto Meccanico _Primo livello
MC04 Elaborato grafico Impianto Meccanico _Secondo livello

16 Capitolato Speciale d'Appalto

17 Schema Contratto d'Appalto

dato atto che:

- in data 17/11/2023, questo Ente, per il tramite dall'ISKRA Cooperativa Sociale, ha inoltrato la candidatura in parola;
- con decreto regionale n. 133 del 30/05/2025 l'intervento denominato è stato ammesso al finanziamento del PR CAMPANIA FESR 2021/2027, Priorità 4 Sviluppo, Inclusione e Formazione - RSO 4.3 - Azione 4.3.1 "SPORTIVA-MENTE - Riqualificazione e Rifunionalizzazione della Struttura Polifunzionale di Via Ciotte" (CUP D74J23000950006 – SURF 23079BP000000010) per l'importo complessivo € 2.000.000,00;

vista la Convenzione sottoscritta tra la Regione Campania ed il Comune di Caggiano in data 28/05/2025;

dato atto che occorre attivare tutte le procedure tese alla realizzazione dell'opera;

considerato che, al fine di procedere all'affidamento congiunto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori, mediante "**appalto integrato sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica**", ai sensi dell'art. 44 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm. e ii., occorre acquisire sul Progetto di Fattibilità Tecnico Economica da porre a base d' gara, prima della redazione del progetto definitivo, indicazione sulle condizioni per ottenere, alla sua presentazione, i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni, licenze o altri atti di assenso comunque denominati richiesti dalla normativa vigente;

dato atto, altresì, che l'istituto della Conferenza dei Servizi consente di semplificare l'azione amministrativa velocizzando il meccanismo decisionale rispetto alla pluralità di interessi potenzialmente sottesi alla realizzazione dell'intervento;

rilevata, pertanto, la necessità ed urgenza di indire la suddetta Conferenza di Servizi;

richiamato l'art. 14, comma 3, della Legge n. 241/90 e ss.mm. e ii., che prevede lo svolgimento della Conferenza di Servizi Preliminare secondo le modalità fissate al successivo art. 14-bis (in forma semplificata ed in modalità asincrona), anche abbreviando i termini per il suo svolgimento;

verificato che, sulla base della tipologia dell'intervento, nonché dei contenuti del progetto di fattibilità tecnico-economica, risulta necessario il coinvolgimento delle seguenti Amministrazioni/Enti/Organi pubblici, destinatari della presente:

- 1) Asl, per parere igienico sanitario;
- 2) Vigili del Fuoco, per parere prevenzione incendi;

richiamati:

- il **"Funzionigramma"** (art. 7 Regolamento generale degli Uffici e Servizi), approvato con deliberazione di G.C. n. 14 del 24/02/2022, esecutiva;
- il **"decreto del Sindaco"** prot. n. 1461 in data 01/03/2022 di conferma della titolarità di Posizione Organizzativa e attribuzione della Responsabilità del "Servizio Tecnico comunale" e dei relativi Uffici ad esso incardinati (Lavori pubblici, Manutenzione, Patrimonio/ Urbanistica, Edilizia, S.U.E., Legge n. 219/1981/Protezione Civile, Sicurezza lavoro D. Lgs. 81/2008, Ambiente);

verificato che non sussiste, per la scrivente, obbligo di astensione nel caso di specie e dunque di non trovarsi in posizione di conflitto di interesse ai sensi del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione – triennio 2021-2023 adottato con deliberazione di G.C. n. 20 del 30/03/2021, esecutiva, e successiva proroga n. 54 del 30/05/2023;

visti:

- il Regolamento comunale sull'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;
- gli articoli 14, comma 3 e 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm. e ii.;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali",

DETERMINA

- 1) indire** la Conferenza di Servizi Preliminare ai sensi dell'art. 14, comma 3, della Legge n. 241/90 e ss.mm. e ii., con svolgimento in **forma semplificata** ed in **modalità asincrona** ex art. 14-bis della legge medesima, invitando a parteciparvi le Amministrazioni/Enti/Organi pubblici, a rendere le determinazioni di propria competenza relativamente al progetto di fattibilità tecnico-economica intervento di **RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA STRUTTURA POLIFUNZIONALE SITA ALLA VIA CIOTTE – PROGETTO DENOMINATO "SPORTIVA-MENTE"**;
- 2) trasmettere** copia della presente alle seguenti amministrazioni pubbliche coinvolte nel procedimento che dovranno esprimersi per quanto di propria competenza **sul progetto di fattibilità tecnica ed economica** al fine di conseguire tutti i prescritti atti autorizzativi e di assenso preliminari alla redazione della progettazione esecutiva relativa all'intervento in parola:
 - ASL;
 - VV.FF.;
- 3) dare atto** che:
 - gli elaborati facenti parte del progetto di fattibilità tecnico-economica ed oggetto di conferenza di servizi preliminare saranno, unitamente alla presente, trasmessi via Pec. Non si procederà, pertanto, alla trasmissione degli elaborati in forma cartacea, ai sensi dell'art. 3 bis della Legge n. 241/90 e ss.mm. e ii. ed in ottemperanza alle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 82/2005 e ss.mm. e ii.;
- 4) stabilire:**
 - Che il Comune di Caggiano, quale soggetto proponente il progetto è rappresentato per mezzo del Responsabile del Settore Tecnico e RUP, Ing. Pasqualina Cafaro;
 - Che il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni convocate possono richiedere eventuali integrazioni o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso

delle Amministrazioni/Enti/Organi pubblici stesse o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche Amministrazioni, resta stabilito in **quindici giorni** antecedenti alla conclusione della conferenza;

- Che il termine perentorio per la conclusione della conferenza, entro il quale le Amministrazioni/Enti/Organi pubblici devono inviare le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza resta stabilito in **giorni 45 dalla ricezione della documentazione**, così come previsto dal combinato disposto art. 14, comma 3 e art. 14 bis, comma 2, lett. c). Tali determinazioni sono formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni, le misure mitigatrici che rendono compatibile l'opera, condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico;

- Che la mancata comunicazione della determinazione di competenza, ovvero la comunicazione di una determinazione priva di requisiti e delle motivazioni richieste (art. 14-bis, comma 4) entro il termine indicato nel precedente punto equivalgono ad assenso senza condizioni. Restano ferme le responsabilità delle Amministrazioni/Enti/Organi pubblici, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti delle Amministrazioni/Enti/Organi pubblici, per l'assenso reso, allorché implicito;

- Che, ai sensi della Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii. e delle prerogative innanzi richiamate, scaduto il termine fissato entro il quale le Amministrazioni/Enti/Organi pubblici devono rendere le proprie determinazioni/pareri (45 giorni dalla ricezione della documentazione), la sottoscritta, prendendo atto dell'esito della conferenza dei servizi, determinerà la conclusione della stessa entro i successivi cinque giorni lavorativi con provvedimento motivato sulla base dei pareri pervenuti (art. 14-bis, comma 5);

- Che la presente determinazione venga pubblicata online all'albo pretorio del Comune di Caggiano e sul sito internet dell'Amministrazione stessa, al fine di rendere pubblica l'indizione della conferenza di servizi ai soggetti portatori di interessi pubblici o privati individuali o collettivi nonché portatori diffusi costituiti in associazione o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dalla realizzazione dell'intervento di cui in oggetto, secondo quanto previsto dalla citata Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;

5) **dare atto**, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm. e ii. è la scrivente, Ing. Cafaro Pasqualina, nominata con deliberazione di G.C. n. 119 del 14/11/2023, esecutiva.

La presente determinazione:

verrà pubblicata all'Albo Pretorio on line nel website del Comune www.comune.caggiano.sa.it (art.32, comma 1, della L. 69/2009) per 15 gg. consecutivi e inserita nel Registro delle Determinazioni di cui all'art.183, comma 9, del TUEL n. 267/2000 e ss.mm. e ii.

A norma dell'articolo 8 della Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii., si rende noto che responsabile del procedimento è l'Ing. Cafaro Pasqualina e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al seguente numero: 0975/393020.

IL RESPONSABILE
F.to Pasqualina CAFARO

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO COMUNALE

N. del Reg. Pubbl.

Data

Determinazione pubblicata all'Albo Pretorio comunale on line a partire dal giorno per 15 gg. consecutivi.

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Caggiano, 9 agosto 2025

IL TECNICO COMUNALE

F.to Pasqualina CAFARO

ORIGINALE FIRMATO AGLI ATTI DELL'UFFICIO

Documento privo di firma perché gestito in formato digitale

Art.3 D. Lgs. n.39/1993 – G.U. n.42 del 20.2.1993